

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II**

Poslovni broj spisa: **St-979/2012**

Dužnik: **TŽV Gredelj d.o.o. u stečaju, OIB: 65952859647, Vukomerečka cesta 89, 10 000  
Zagreb**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 1. travnja 2020. do 30. lipnja 2020.**

Tijekom drugog kvartala 2020. zbog početka pandemije COVID-19 smanjio se broj obilazaka potencijalnih investitora. Nakon ublažavanja mjera u lipnju tvrtku su više puta obišli predstavnici tvrtke Stadler te pokazali interes za ulaganje.

S tvrtkama EPH GmbH i GroundStone Capital potpisani su NDA te im je dostavljena sva zatražena dokumentacija za utvrđivanje mogućeg interesa za ulaganje u tvrtku.

Popis postupaka koji se vode pred sudovima i drugim tijelima:

- 1. LEPEJ JOSIP c/a TŽV GREDELJ d.o.o. u stečaju, radi naknade štete**  
Općinski građanski sud u Zagrebu, sudac Zrinka Berečki, posl.broj: 4-PN-463/18  
vps: 39.406,46 kn  
- glavna rasprava koja se trebala održati 19. svibnja 2020. zbog izvanrednih mjera COVID-19 je otkazana  
- novim pozivom zakazano je ročište za 25. rujna 2020.
- 2. TŽV GREDELJ d.o.o. u stečaju c/a KIKLOP FILM d.o.o., radi isplate**  
Trgovački sud u Zagrebu, sudac Srđan Sessa, posl.broj 55.Povrv-241/2020  
vps: 468.074,93 kn  
- pripremo ročište koje se trebalo održati 23. travnja 2020. odgođeno je zbog izvanrednih mjera COVID-19 za 24.lipnja 2020.  
- na pripremnom ročištu održanom 24. lipnja 2020. zaključen je postupak i održana je i zaključena glavna rasprava te je objava presude zakazana za 21. srpnja 2020.

**3. TŽV GREDELJ d.o.o. u stečaju c/a CLINIC STUDIO d.o.o., radi isplate**

Javni bilježnik Mladen Burec iz Zagreba radi duga u iznosu od 22.972,68 kn donio je rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl. br. Ovr-2132/2019 od 5. prosinca 2019.

- dana 7. travnja 2020. FINA je provela naplatu potraživanja s obračunatom kamatom i troškom ovrhe u iznosu od 26.343,93 kn

**4. TŽV GREDELJ d.o.o. u stečaju c/a LJEVAR JELICA**

Javni bilježnik Mladen Burec iz Zagreba radi 9.797,19 kn zbog dugovanja za obročnu otplatu stana

- dana 10. lipnja 2020. temeljem vjerodostojne isprave poslovni broj Ovr-2137/2019 od 9. prosinca 2019. koje je postalo pravomoćno i ovršno podnesen je zahtjev FINA-i za provođenje izvansudske naplate

Sukladno zamolbi stečajnog upravitelja, te donesenim zaključcima kojima se odobrava sklapanje ugovora o radu na određeno vrijeme u TŽV Gredelj d.o.o. u stečaju, budući je društvo nastavilo s radom, sklopljeni su ugovori o radu kako slijedi:

- 379 ugovora o radu za period od 1. do 30. travnja 2020. g.
- 378 ugovora o radu za period od 1. do 31. svibnja 2020. g.
- 382 ugovora o radu za period od 1. do 30. lipnja 2020. g.

U periodu od 1.4. do 30.6.2020. na periodički liječnički pregled upućeno je 40 radnika koji su raspoređeni na radna mjesta s posebnim uvjetima rada. U drugom kvartalu 2020.g. obavljena su osposobljavanja uvjetovana zakonskim propisima za rad s opasnim kemikalijama-4 radnika. Neka stručna usavršavanja odgođena su za jesenske termine zbog epidemije COVID-19.

Početkom lipnja 2020. godine revizorska kuća BDO Croatia d.o.o. započela je revidiranje poslovnih izvješća za 2019. godinu.

Sukladno prijavi Poreznoj upravi na mjeru odgode plaćanja poreznih davanja TŽV-u Gredelj d.o.o. u stečaju je odobren beskamatni prolongat za sva porezna davanja osim PDV-a, na tri mjeseca. Također sukladno zatraženoj mjeri potpore za očuvanje radnih mjesta od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje ista nam je odobrena te isplaćena za ožujak i travanj.

Izrađeni su operativni planovi za travanj, svibanj i lipanj 2020. Napravljeni su i Izvještaji o ostvarenju operativnog plana za siječanj, veljaču i ožujak 2020. godine kao i izvještaj o poslovanju za I kvartal 2020. godine.

Godišnja financijska izvješća, bilanca, račun dobiti i gubitka za 2019. godinu su predana u FINA-u i Poreznu upravu do 30.4.2020. godine.

U drugom kvartalu 2020. temeljem provedenih postupaka ograničenih prikupljanja ponuda sklopljeni su ugovori za isporuku voća i povrća s tvrtkom Agrodalm, opskrbbom plina s Gradskom plinarom Zagreb, pružanje poštanskih usluga s Hrvatskom poštom te s tvrtkom Vektra za isporuku brusnog i reznog materijala tijekom slijedećih godinu dana.

U postupku je potpisivanje ugovora s DS Smith Unijapapirom za uslugu zbrinjavanja papira, papirnatih ambalaža i kartona.

Tijekom drugog kvartala prodana su dva otpisana vozila čiji je otpis i objava oglasa za prodaju započela krajem prvog kvartala.

U periodu od 1. travnja do 30. lipnja 2020. obavljena su čišćenja, popravci i zamjena stakala na objektima koji su bili oštećeni u potresu. Obavljeno je čišćenje i odvoz mulja od strane ovlaštenog sakupljača opasnog otpada, te sanacija propuštanja na instalacijama zemnog plina nakon obavljenih ispitivanja.

Dana 17.6.2020. održan je 65. redoviti sastanak Odbora za zaštitu na radu. U tijeku je izbor povjerenika radnika tako da se trenutno prikupljaju potpisi skupine radnika koji predlažu kandidate za izbor povjerenika.

Obavljena je prva preventivna deratizacija i dezinfekcija od ovlaštene tvrtke Sanitarac j.d.o.o. iz Sesveta.

Recertifikacijski audit ISO 14001:2015 – okoliš, održan je 15.6.2020. od certifikacijske kuće SGS i vrijedi do 1. srpnja 2023.

Obavljena je atestacija zavarivača prema normi HRN EN ISO 9606-1.

Laboratorij za mehaničko-defektoskopska i kemijska ispitivanja (LMDKI) prema zahtjevima norme HRN EN ISO/IEC 17025 sudjelovao je u programu ispitivanja sposobnosti za ultrazvučnu metodu ispitivanja zavarenih spojeva koji je organizirao akreditiran PT provider ATG s.r.o. (Advanced Technology Group, Prag, Češka Republika) prema zahtjevima norme HRN EN ISO/IEC 17403. LMDKI je na osnovu ispitivanja dostavljenih uzoraka zadovoljio te je time dokazao da je tehnički osposobljen i dodijeljen mu je certifikat za NDT Ultrazvučnu metodu (UT). Također je provedeno završno ocjenjivanje proširenja područja akreditacije prema normi HRN ISO/IEC 17025:2007 od strane Hrvatske akreditacijske agencije za akreditirano područje Ispitivanja materijala bez razaranja i zadovoljio je prema traženim kriterijima za ocjenjivanje NDT Ultrazvučnu metodu.

Obzirom da početkom srpnja 2020. godine istječe rješenje za obavljanje djelatnosti za rad s rendgen uređajem u LMDKI (rješenje vrijedi 5 godina) u drugom kvartalu je izrađena kompletna obvezna dokumentacija i predan je zahtjev za izdavanje odobrenja za djelatnost s električnim uređajem koji proizvodi ionizirajuće zračenje.

Tijekom II kvartala 2020.g. u Pogonu proizvodnje i održavanja željezničkih vozila popravljeno je i predano kupcu HŽ Putnički prijevoz ukupno 71 vagon u statusu Izvanredni popravak i Kontrolni pregled (IP,P1,P2, P12, P18) , 11 vagona na kojima je odrađen srednji popravak. Tvrtci Skinest PKP Poljska predano je 18 osovinskih slogova. Obavljeni su i poslovi ličenja i izrade metalnih konstrukcija i dijelova za naručitelja Končar.

U službi prodaje tijekom drugog kvartala odvijao se niz aktivnosti u cilju zaključivanja novih poslova kroz sudjelovanje na javnim nadmetanjima kao i putem direktnog pregovaranja s potencijalnim naručiteljima na inozemnom i domaćem tržištu. Prema predanim ponudama u otvorenim i pregovaračkim postupcima javne nabave i upitima dostavljene su narudžbenice za tražene radove i usluge te sklopljeni ugovori za SP putničkih vagona i SP dva DMV-a s ugradnjom klime za HŽ Putnički prijevoz d.o.o. te izrada i isporuka dva kompleta konstrukcija za EMV GPP za Končar-Električna vozila d.d. Potpisan je ugovor s OV-Održavanje vagona o zajedničkom sudjelovanju u otvorenom postupku javne nabave za nabavu usluge održavanja željezničkih vozila za posebne namjene HŽ Infrastrukture

U pogonu lokomotiva završeni su radovi (SP) na lokomotivama 2 062 113 za HŽ Cargo i 2 044 013 za HŽ Putnički prijevoz. Lokomotiva serije 2 132 i dalje je u najmu Rail&Sea. Također su obavljeni dodatni radovi na lokomotivi 2 442 601 za NRE.

Nakon prihvaćanja ponude potpisan je ugovor s Nuklearnom elektranom Krško za predremontne i remontne radove tijekom 2021. g. U sklopu potpisanog ugovora tijekom mjeseca lipnja obavljena je kontrola testa proizvodnje prvog i trećeg sigurnosnog sustava za hlađenje reaktora.

U Službi razvoja i tehnike u završnoj fazi je izrada dokumentacije za spuštalicu okretnih postolja te dokumentacija za električni i mehanički dio ultravioletnog uređaja za dezinfekciju prostora.

Zbog premještanja datuma sajma Innotrans Berlin s ove godine na slijedeću, tijekom lipnja napravljeno je istraživanje tržišta dostupnosti i ponovno rezerviranje hotelskog smještaja od strane Službe marketinga.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase u izvještajnom razdoblju od 1. travnja do 30. lipnja 2020. g.

	<b>Knjigovodstvena vrijednost na 31.3.2020. kn</b>	<b>Knjigovodstvena vrijednost na 30.6.2020. kn</b>
<b>Nematerijalna imovina</b>	<b>3.056,25</b>	<b>2.223,00</b>
<b>Zemljište</b>	<b>211.102.870,50</b>	<b>211.102.870,50</b>
<b>Građevinski objekti</b>	<b>335.185,782,70</b>	<b>334.245.845,90</b>
<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>138.501.247,87</b>	<b>137.387.040,73</b>
<b>Alati, pogonski inventari,trans. oprema</b>	<b>7.475.223,30</b>	<b>7.191.329,79</b>
<b>Spomenici kulture i umjetnička djela</b>	<b>97.640,00</b>	<b>97.640,00</b>
<b>Stanovi</b>	<b>211.560,13</b>	<b>211.560,13</b>
<b>SVEUKUPNA vrijednost:</b>	<b>692.577.380,75</b>	<b>690.238.510,05</b>

Promjena u vrijednosti imovine - osnovnim sredstvima odnosi se na slijedeće:

- a) smanjenje za amortizaciju 4-6/2020 u iznosu od 3.057.977,83 kn
- b) smanjenje za neotpisanu vrijednost kasiranih sredstava dugotrajne imovine, odluke SU-TO-144, 145, 146 i 147/2020 u iznosu od 94,87 kn
- c) povećanje za nabavu i promjenu vrijednosti u iznosu od 719.202,00 kn (najveći dio u iznosu od 694.932,00 kn se odnosi na povećanje vrijednosti otvorenog skladišta s radionicom za rezanje i sačmarenje lima i upravnu zgradu –objekat 41 za komunalni doprinos, a ostatak na izradu projekta izvedbenog stanja slabe struje i vatrodajave za zatvoreno skladište objekat 30 te za nabavu ručnih viličara, pisača i kompjutorske opreme).

Ukupno smanjenje knjigovodstvene vrijednosti iznosi 3.058.072,70 kn a ukupno povećanje iznosi 719.202,00 tako da ukupna promjena iznosi smanjenje od 2.338.870,70 kn.

2. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se redovito podmiruju u skladu s priljevima novčanih sredstava.
3. Sve obveze za plaće prema radnicima koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka se redovito ispunjavaju.

U slijedećoj tabeli su prikazani iznosi isplaćenih plaća u II kvartalu 2020. g. u TŽV Gredelj d.o.o. u stečaju.

<b>Mjesec 2020</b>	<b>Bruto I (isplaćena masa plaća)</b>	<b>Doprinosi na bruto I</b>	<b>BRUTO II (ukupno potrebna sredstva)</b>
1	2	3	4
4	2.718.101,66	448.486,77	3.166.588,43
5	2.719.448,82	448.709,09	3.168.157,91
6	2.694.699,56	444.675,26	3.139.374,82
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>8.132.250,04</b>	<b>1.341.871,12</b>	<b>9.474.121,16</b>

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U srpnju se planira završiti Revizorsko izvješće za 2019. Godinu, te njegova predaja u FINA-u za javnu objavu.

Također, i nadalje se planira pratiti sve mjere koje Vlada Republike Hrvatske bude donosila, a s ciljem ublažavanja posljedica nastalih zbog pandemije COVID-19.

U idućem izvještajnom razdoblju nastaviti će se aktivnosti praćenja drugih tržišta kako u inozemstvu tako i tuzemstvu te razgovori s potencijalnim investitorima.

Mjesto i datum

Zagreb, 17.7.2020.godine

Stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin